INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম बंगाल WEST BENGAL

041072

...under rule 2 and ... u/s ... of the W. B. L. R. Act 1955 duty Stamped Exempt from does not require Stamp duty under the Indian Stamp Act. 1989. Schedule I.A. No...........

Fees Paid...........

Rs. Fee...................in C.F.S

Addl. District Sub-Registrar, Bidhannagar, (Salt Lake City)

8 APR 2006

SILVERLINE CONSTRUCTION

Proprietor

## সাফ বিক্রয় কোবালা

৩৮,০০,০০০ (আটত্রিশ লক্ষ) টাকা পনের

ক্রেতা ::

'সিলভার লাইন কনস্ট্রাকশন'- এর পক্ষে শ্রী প্রান বল্লভ সরকার , সাং - ২ নং নিরঞ্জন পল্লী পাঁচকড়ি কাদা রোড , পো : - আর. গোপালপুর , থানা - দমদম এয়ারপোর্ট, জেলা - উওর ২৪ পরগনা , কলকাতা - ১৩৬ , জাতি - হিন্দু , পেশা - ব্যবসা ।। (ভারতীয় নাগরিক ) ।।

বিক্রেতা ::

১।শ্রী সুশান্ত কুমার নস্কর , পিতা -মৃত বক্রেশ্বর নস্কর ,সাং - উওর রঘুনাথপুর , পো :- রঘুনাথপুর ,থানা - রাজারহাট , জেলা - উওর ২৪ পরগনা ,কলকাতা -৭০০০৫৯,জাতি- হিন্দু , পেশা - ব্যবসা ।। (ভারতীয় নাগরিক ) ।।

২।শ্রীমতী অঞ্জনা নস্কর ,স্বামী - শ্রী কৃষ্ণ চন্দ্র নস্কর , সাং - উওর রঘুনাথপুর ,পো :- রঘুনাথপুর, থানা - রাজারহাট , জেলা - উওর ২৪ পরগনা ,কলকাতা -৭০০০৫৯ , জাতি - হিন্দু , পেশা - গৃহস্থালী ।। (ভারতীয় নাগরিক ) ।।

সন্মতি সূচক পার্টি :: শ্রী রাজু সরকার , পিতা -শ্রী প্রান বল্লভ সরকার ,সাং -২ নং নিরঞ্জন পল্লী

2306

Rafu Sarkar
2 No. Niranjan pally
P.S. Airport
Kol-136

Calcutta Collectorate,
Treasury

Presented for Registration ... at ... on the ... day of ... at the Bidhannagar (Salt Lake City) Addl. District Sub-Registrar Office by ... Executant/Claimant

Rs 1000802
20002
1200802

Addl. District Sub-Registrar Bidhannagar (Salt Lake City)

18 JUN 2007

— Pran Ballav Sarkar

8235

S/O/W/O/D/O ...
of ...
... 24 Parganas North by Caste ... [illegible] / Muslim by Profession Service / Business / Housewife / Cultivator

SILVERLINE CONSTRUCTION

Pran Ballav Sarkar
Proprietor

8236

S/O/W/O/D/O ...
of ...
P.S. ...
Dist. 24 Parganas North by Caste ...
Hindu / Muslim by Profession Service / Business / Housewife / Cultivator

Addl. District Sub-Registrar Bidhannagar, (Salt Lake City)

1 [illegible] JUN 2007

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

041073

SILVERLINE CONSTRUCTION
Proprietor

(২)

পাঁচকড়ি কাদা রোড , পো : - আর. গোপালপুর , থানা -দমদম এয়ারপোর্ট, জেলা - উওর ২৪ পরগনা , কলকাতা - ১৩৬ , জাতি - হিন্দু , পেশা - ব্যবসা ।। (ভারতীয় নাগরিক ) ।।

কস্য রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট স্থাবর সম্পত্তি মায় দরবস্তু হক হকুক সম্পত্তি বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে । জেলা - উওর ২৪ পরগনা , থানা - রাজারহাট ও এ .ডি. এস. আর. অফিস সল্টলেক সিটি এলাকাধীন পরগনা কলকাতার সামীল জে. এল .- ৮ , রে .সা নং - ১৩৪ , মৌজা রঘুনাথপুর গ্রামে ৩০২৭ নং তৌজির হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা - উওর ২৪ পরগনার কালেকটার বাহাদুর অধিনে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট আর . এস . ২৯৮ নং খতিয়ান ভূক্ত আর . এস. ২২৬ দাগে ডাঙ্গা ১৫ শতক জমি যাহা ভোলানাথ নস্কর মহাশয়ের আর. এস. রের্কড ভুক্ত খাস দখলিয় সম্পত্তি থাকাবস্থায় তাহার নিকট হইতে উক্ত জমি বিজয় কৃষ্ণ নস্কর ও প্রভাত চন্দ্র নস্কর একযোগে বিগত ইং ২।৩।১৯৬০ তারিখে মোকাম কাশীপুর দমদম সাব রেজিস্ট্রি অফিসের ১ নং বহির ৩২ নং ভল্যুমের ১২১ হইতে ১২৪ নং পাতায় লিখিত ১৭১৭ নং এককেতা রেজিস্ট্রিকৃত সাফ কোবালা মুলে তাহাদের পিতা স্বর্গীয় ভোলানাথ নস্কর মহাশয়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া তাহারা তাহাতে এজমালে

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বংগাল WEST BENGAL

04U074

SILVERLINE CONSTRUCTION
Proprietor

(৩)

খাসে স্বত্ববান ও দখলিকার থাকাবস্থায় এল .আর .জরিপে তাহাদের নিজ নিজ নামে রের্কড করতঃ মালিক ,দখলিকার ও দখলকারিনী থাকেন ।

অতঃপর উক্ত বিজয় কৃষ্ণ নস্কর নিঃসন্তান অবস্থায় ইং ১২।১২।১৯৮৪ তারিখে পরলোক গমন করিলে পর তৎত্যাক্ত সম্পত্তি তাহার দুই ভ্রাতা প্রভাত চন্দ্র নস্কর ও হারান চন্দ্র নস্কর, দুই ভগ্নি শ্রীমতি শুকনী বালা মন্ডল ও শ্রীমতি শান্তিলতা মন্ডল ভ্রাতার ওয়ারিশান সূত্রে ১।৪ অংশ করিয়া প্রাপ্ত হইয়া তাহাতে এজমালে খাসে স্বত্ববান স্বত্ববতী দখলকার , দখলকারিনী থাকাবস্থায় উক্ত শ্রীমতি শুকনী বালা মন্ডলের নামে ১৪০৩/১ নং খতিয়ানে ও শ্রীমতি শান্তিলতা মন্ডলের নামে ১৩৩৭/১ নং খতিয়ানে এবং তাহাদের উক্ত ভ্রাতাদের নামে পৃথক পৃথক খতিয়ানে রের্কড করতঃ তাহাতে তাহাদের নিজ নিজ অংশ অনুযায়ী খাসে স্বত্ববতী স্বত্ববান , দখলকার দখলকারিনী থাকাবস্থায় উক্ত শ্রীমতি শুকনী বালা মন্ডল ও শ্রীমতি শান্তিলতা মন্ডলের নিকট হইতে শ্রীমতি অঞ্জনা নস্কর ১২/১০/২০০৪ তারিখে মোকাম বারাসাত ডি . এস . আর . । । রেজিস্ট্রি অফিসে রেজিস্ট্রিকৃত ১ নং বহির ১নং ভল্যুমের ১ নং পাতা হইতে ৮ নং পাতায় লিপিবদ্ধ ৯৪৯২ নং এককেতা সাফ কোবালা দলিল মূলে খরিদ করিয়া অত্র ২ নং বিক্রেতা

**পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বংগাল WEST BENGAL**

041075

SILVERLINE CONSTRUCTION

Proprietor

(৪)

তাহাতে খাসে স্বত্ববতী ও দখলকারিনী বর্তমানে আছি । যাহার আর . এস . ২৯৮ নং খতিয়ান এল . আর . ১৪০৩/১ নং খতিয়ান ও ১৩৩৭ /১ নং খতিয়ান ভুক্ত আর . এস ও এল . আর . ২২৬ দাগের ১৫ শতক জমি তন্মধ্যে ০৭-১/২ (সাড়ে সাত শতক) জমি তন্মধ্যে ২ - ৪ - ১৫ (দুই কাঠা চার ছটাক পনের বর্গফুট) জমি যাহা সরেজমিনের মাপে ২ কাঠা বা ইংরাজি মাপে কম বেশি ৩ . ৩০ শতক জমি যাহা আমার দান ,বিক্রয়, হস্তান্তরাদি করিবার উত্তম স্বত্বাধিকার বর্তমানে আছে ।

অতঃপর উক্ত প্রভাত চন্দ্র নস্কর তাহার ভ্রাতা মৃত বিজয় কৃষ্ণ নস্করের নিকট হইতে ভ্রাতার ওয়ারিশন সূত্রে ১/৪ অংশ প্রাপ্ত সম্পত্তি এবং তাহার পিতার নিকট হইতে খরিদ সূত্রে প্রাপ্ত সম্পত্তিতে খাসে ভোগ দখল ও দখলিকার থাকা অবস্থায় ইং ৩১/০১/১৯৯৫ তারিখে পরলোক গমন করিলে পর উক্ত সম্পত্তি তাহার স্ত্রী শ্রীমতী বিমলা নস্কর , পুত্রদ্বয় শ্রী নন্দন নস্কর ও শ্রী দুলাল নস্কর এবং একমাত্র কন্যা শ্রীমতী উমা নস্কর তাহারা যথাক্রমে স্বামীর ও পিতার ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া তাহাতে এজমালে খাসে স্বত্ববতী ও স্বত্ববান দখলকার ও দখলীকারিনী থাকাবস্তায় এল . আর .জরিপে তাহাদের নিজ নিজ নাম রের্কড করতঃ খাস দখলকার ও

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

029023

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

SILVERLINE CONSTRUCTION

Proprietor

(৫)

দখলীকারিনী থাকাবস্তায় অহাঁদের নিকট হইতে অএ ১ নং বিক্রেতা শ্রী সুশান্ত নস্কর ২৮/০২/২০০৭ তারিখে মোকাম ডি . এস . আর । । বারাসাত রেজিস্ট্রি অফিসের ১৭৮৬ নং একতো রেজিস্ট্রিকৃত সাফ কোবালা দলিল মূলে খরিদ করিয়া অএ বিক্রেতা তাহাতে খাসে স্বত্ববান ও দখলিকার বর্তমানে আছি । যাহার এল . আর .খতিয়ান নং ৭৮৩, এল . আর ২২৬ দাগে ডাঁঙ্গা ১৫ শতক জমি তন্মধ্যে ০৯ শতক জমি বাংলা মাপে কম বেশী ৫ - ৮ - ০ (পাঁচ কাঠা আঠ ছটাক) জমি যাহা আমার দান, বিক্রয়, হস্তান্তরাদি করিবার উওম স্বত্বাধিকার বর্তমান আছে ।

এক্ষনে অএ ১ নং বিক্রেতা শ্রী সুশান্ত নস্কর ও অএ ২ নং বিক্রেতা শ্রীমতি অঞ্জনা নস্করদের নানাবিধ বৈধ ও সঙ্গত কারনে নগদ টাকার আবশ্যক হওয়ায় অএ ১ নং বিক্রেতা শ্রী সুশান্ত কুমার নস্করের খাস দখলিয় নিম্ন (ক) তপশীলে বনীত কমবেশী ৫ - ৮ - ০ ( পাঁচ কাঠা আঠ ছটাক ) বা ০৯ শতক জমি এবং অএ ২ নং বিক্রেতা শ্রীমতি অঞ্জনা নস্করের খাস দখলিয় নিম্ন (খ)তপশীলে বনীত কমবেশী ২ - ৪ - ১৫(দুই কাঠা চার ছটাক পনের বর্গফুট)জমি সরেজমিনের মাপে ২ কাঠা বা ইংরাজি মাপে কম বেশি ৩.৩০ শতক জমি মায় চলাচলের ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ

SILVERLINE CONSTRUCTION

Proprietor

(৬)

আমরা অত্র বিক্রেতাদ্বয় বিক্রয় করিবার ঘোষনা করিলে আপনি তাহা লোক পরম্পরায় অবগত হইয়া আপনার নিজ অর্থে ও স্বার্থে অত্র ১ নং বিক্রেতার বর্তমানে বাজারের সর্ব্বোচ্চ মূল্য মং ২৭,৮৭,০০০ টাকা (সাতাশ লক্ষ সাতাশি হাজার টাকা ) এবং ২ নং বিক্রেতার বর্তমানে বাজারের সর্ব্বোচ্চ মূল্য মং ১০,১৩,০০০ টাকা (দশ লক্ষ তের হাজার টাকা )সর্ব্বমোট ৩৮,০০,০০০ টাকা (আটত্রিশ লক্ষ টাকা ) পনে খরিদ করিতে ইচ্ছা প্রকাশ করিলে আমরা অত্র ১ নং ও ২ নং বিক্রেতাদ্বয় সম্মত হইয়া অদ্য আপনার নিকট হইতে পনের লিখিত সমুদয় টাকা নগদ ও চেক মারফৎ গ্রহন করিয়া আপনার নাম বরাবর অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল লিখিয়া দিয়া বিক্রিত জমি হইতে চিরতরে নিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম । অত্র বিক্রিত জমিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব সামিত্ব লাভ লভ্য হক হকিয়ত আদি ছিল বা আছে তৎসমুদয় অদ্য হইতে লোপ পাইয়া আপনার অনুকূলে বর্তাইল । আপনি অদ্য হইতে অত্র বিক্রিত জমিতে যাবতীয় স্বত্বে সম্পূর্ন স্বত্ববান , হকে হকদার ,দখলে দখলিকার হইয়া বর্তমান মালিক সেরেস্তায় আমাদের নামের পরিবর্তে আপনার নিজ নাম পত্তন পূর্ব্বক সন সন খাজনা ও ট্যাক্সাদি প্রদানে প্রচলিত দাখিলা ও রসিদাদি গ্রহনে দান, বিক্রয় ,হস্তান্তর করনের ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান স্থলাভিষিক্ত গনক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন । কস্মিনকালে অত্র বিক্রিত জমি সম্বন্ধে আমরা অত্র বিক্রেতাদ্বয় বা আমাদের অপর কোন ওয়ারিশগন কেহ কখনও কোনো প্রকার দাবী দাওয়া ওজর আপত্তি করি কিংবা করে ,তাহা সর্ব্বত্র সর্ব্বাদালতে সর্ব্বোচ্চ ভাবে বাতিল ও নামাঞ্জুর হইবেক ।

আমি অত্র কনফারমিং পার্টি দলিলে পক্ষ ভুক্ত হইয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, বিক্রিত জমি খন্ড আমার নামে বায়না পত্র সম্পাদন করা হইয়াছিল । কিছু বাকী টাকা সংগ্রহ করিতে অসামর্থ্য হওয়ায় ক্রয় করিতে পারিলাম না এবং আমার দেওয়া অর্থ ফেরৎ লইলাম। তদুপরি সিলভার লাইন কনস্ট্রাকশনের -এর দিয়ত চেক মারফৎ কলিকাতা ট্রেজারি হইতে স্ট্যাম্প ক্রয়ের সময় সিলভার লাইন কনস্ট্রাকশানের প্রোপাইটার আমার পিতা শ্রী প্রান বল্লভ সরকার , পিতা -মৃত রাধিকা মোহন সরকার সাং - ২নং নিরঞ্জন পল্লী ,এয়ারপোর্ট কলকাতা -১৩৬ স্থলে আমার নাম স্ট্যাম্পের পিছনে লিখিত হইয়াছে । কিন্তু আমি স্ট্যাম্প ক্রয়ের জন্য কোন টাকা প্রদান করি নাই । টাকা সিলভার লাইন কনস্ট্রাকশানের পক্ষে শ্রী প্রান বল্লভ সরকার প্রদান করিয়াছেন ।অতএব আমি অত্র দলিলে পক্ষ ভুক্ত হইয়া প্রকাশ ও প্রচার পূর্ব্বক ঘোষনা করিতেছি যে, বিক্রিত জমিতে আমার কোন রকম স্বত্ব বা দাবী দাওয়া নাই বা ছিল না বা থাকিবে না বা রহিল না ।

SILVERLINE CONSTRUCTION
Proprietor



অএ বিক্রিত জমি বা তাহার কোন অংশ আমরা অএ বিক্রেতাদ্বয় ইত্যাগ্রে দান বিক্রয় হস্তান্তরাদি করি নাই বা উহা কোন দেনার দায়ে আবদ্ধ হয় নাই বা উহা কোন মামলা মোকর্দ্দমার বিষয়ী ভুক্ত সম্পত্তি নহে বা উহা কোন সরকার কর্তৃক এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই বা উহা ভেস্টেড হয় নাই এবং উহা বিক্রয় করিবার নিমিত্তে অপর কাহারও নিকট হইতে বায়না গ্রহন করি নাই তাহা সম্পূর্ন নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় আপনাকে অএ সাফ বিক্রয় কোবালার দ্বারা বিক্রয় করিয়া তাহার দখল আমরা অএ বিক্রেতাদ্বয় অদ্য হইতে আপনার নাম বরাবর পরিত্যাগ করিলাম ।

যদি ভবিষ্যতে কোনরূপ জমির টাইটেলের ও মালিকানার কোন প্রকার গলযোগ , জটিলতা বা তঞ্চকতা প্রকাশ পায় তাহা হইলে পনের লিখিত সমুদয় টাকা মায় যাবতীয় ক্ষতি খেসারতাদি সহ এক কালিন ফেরৎ দিতে ওয়ারিশান গনক্রমে বাধ্য রহিলাম ও রহিল । অএ দলিলের কোন ভুল ভ্রান্তি প্রকাশ পাইলে আমরা আপনার নাম বরাবর সংশোধন দলিল করিয়া দিতে বাধ্য থাকিব এবং থাকিবে ।

এতদ্বর্থে স্বেচ্ছায় স্বজ্ঞানে অন্যের বিনানুরোধে অএ দলিলের মর্ম্ম সম্যক আমরা পড়িয়া শুনিয়া বুঝিয়া নিম্নে সাক্ষীগনের সন্মূখে অদ্যকার তারিখে পনের লিখিত সমুদয় টাকা গ্রহন করিয়া সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম । ইতি সন বাংলা ১৪১৪ সালের ৩ রা আষাঢ় ইংরাজি ২০০৭ সালের ১৮ ই জুন , সোমবার ।

## (ক) তপশীল বিক্রিত সম্পত্তির পরিচয়

জেলা - উওর ২৪ পরগনা , থানা - রাজারহাট এ. ডি. এস. আর. অফিস বিধাননগর সল্টলেক সিটি এলাকাধিন পরগনা কোলকাতার সামীল জে. এল. নং - ৮ , রে. সা. নং - ১৩৪ , তৌজি ৩০২৭ নং ভুক্ত মৌজা রঘুনাথপুর গ্রামে হাল মালিক মহামান্য পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা উওর ২৪ পরগনার কালেকটার বাহাদুর অধিনে রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট (যাহা পশ্চিমবঙ্গ ল্যান্ড হোল্ডিং আইন মতে খাজনা ধার্য হইবে ) আর. এস. ২৯৮ নং খতিয়ান এল. আর. ৭৮৩ নং খতিয়ান ভুক্ত । আর. এস. ও এল. আর. দাগ নং - ২২৬ (দুই শত ছাব্বিশ )ডাঙ্গা ১৫ শতক জমি তন্মধ্যে ০৯ শতক জমি বাংলা মাপে কমবেশী ৫ - ৮ - ০ ( পাঁচ কাঠা আঠ ছটাক )জমি মায় চলাচলের ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ অএ দলিলের বিক্রিত সম্পত্তি হইতেছে । যাহার হারাহারি খাজনা ২৫ পয়সা । উক্ত জমি রঘুনাথপুর রাজারহাট গোপালপুর পৌরসভার ২৫ নং ওয়ার্ড ভুক্ত ।

(৮)

SILVERLINE CONSTRUCTION

Proprietor

## (খ) তপশীল বিক্রিত সম্পত্তির পরিচয়

জেলা - উওর ২৪ পরগনা , থানা - রাজারহাট এ. ডি. এস. আর. অফিস বিধাননগর সল্টলেক সিটি এলাকাধিন পরগনা কোলকাতার সামীল জে. এল. নং - ৮ , রে. সা. নং - ১৩৪ ,তৌজি ৩০২৭নং ভুক্ত মৌজা রঘুনাথপুর গ্রামে হাল মালিক মহামান্য পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা উওর ২৪ পরগনার কালেকটার বাহাদুর অধিনে রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট (যাহা পশ্চিমবঙ্গ ল্যান্ড হোল্ডিং রেভিনিউ আইন মতে খাজনা ধার্য হইবে)আর. এস. ২৯৮ নং খতিয়ান এল. আর.১৪০৩/১ নং খতিয়ান ও১৩৩৭/১ নং খতিয়ান ভুক্ত । আর. এস. ও এল. আর. দাগ নং - ২২৬ (দুই শত ছাব্বিশ ) ডাঙ্গা ১৫ শতক জমি তন্মধ্যে ০৭-১/২ (সাড়ে সাত শতক) জমি তন্মধ্যে ২ - ৪ - ১৫ (দুই কাঠা চার ছটাক পনের বর্গফুট) জমি যাহা সরেজমিনের মাপে ২ কাঠা (দুই কাঠা) জমি ,ইংরাজি মাপে কমবেশী ৩ .৩০ শতক জমি মায় চলাচলের ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ অত্র দলিলের বিক্রিত সম্পত্তি হইতেছে । যাহার হারাহারি খাজনা ২৫পেয়সা ।উক্ত জমি রঘুনাথপুর রাজারহাট গোপালপুর পৌরসভার ২৫ নং ওয়ার্ড ভুক্ত । একুনে ৩টি এল. আর. খতিয়ানে ১টি মাত্র দাগে সর্ব্বমোট যাহা ইংরাজি মাপে ১২ শতক ৩০ শতাংশ জমি যাহা কাঠায় কমবেশি বাংলা মাপে ৭ - ০৮ - ০০ ( সাত কাঠা আঠ ছটাক ) জমি মায় চলাচলের ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ অত্র দলিলের অন্তর্ভুক্ত বিক্রিত সম্পত্তি হইতেছে ।

বিক্রিত জমি রাজারহাট গোপালপুর পৌরসভার অন্তর্গত ২৫ নং ওয়ার্ড ভুক্ত হইতেছে।

## যাহার চৌহদ্দি

উত্তরে :রতিকান্ত নস্কর গং আর. এস. দাগ ২২৫নং দাগের জমি

দক্ষিনে :সতীশ নস্কর গং আর. এস. দাগ ——নং দাগের জমি

পূর্বে : কানাই বৈদ্যের বাড়ি ও জীতেন মন্ডলের বাড়ি

পশ্চিমে : অনন্ত নস্কর ও নিরঞ্জন নস্কর এর জমি

SILVERLINE CONSTRUCTION
Pran Ballav Sarkar
Proprietor

[illegible] ২০.৩.২০০৮

অঞ্জনা নস্কর.

## টাকার জমা

| তারিখ | চেক নং | ব্যাঙ্কের নাম | শাখা | টাকার পরিমান |
|---|---|---|---|---|
| ০৩/০৪/০৭ | ৭১১৪৩৬ | স্টেট ব্যাঙ্ক অব ইন্ডিয়া | মধ্যমগ্রাম | ১০,০০,০০০/- |
| ০৫/০৪/০৭ | ৭১১৪৩৭ | স্টেট ব্যাঙ্ক অব ইন্ডিয়া | মধ্যমগ্রাম | ৫,০০,০০০/- |
| ০৭/০৫/০৭ | ০৩৮৩৪৯ | ভারত ওভার সিজ ব্যাঙ্ক | বাগুইহাটি | ১,৫০,০০০/- |
| ১৬/০৬/০৭ | ৯১১৭৫৭ | ভারত ওভার সিজ ব্যাঙ্ক | বাগুইহাটি | ৩,৬৩,০০০/- |
| ১৬/০৬/০৭ | ৯১১৭৫৮ | ভারত ওভার সিজ ব্যাঙ্ক | বাগুইহাটি | ১৩,৩৭,০০০/- |

ইংরাজী ০৩-০৩-২০০৭ তারিখ হইতে বিভিন্ন তারিখে
অদ্য ইংরাজীর ১৮-০৩-২০০৭ তারিখ পর্য্যন্ত নগদ ৪,৫০,০০০/-

সর্বমোট ৩৮,০০,০০০/- (আটত্রিশ লক্ষ)

নগদে ও চেক মারফত ৩৮,০০,০০০/- টাকা (আটত্রিশ লক্ষ টাকা বুঝিয়া পাইয়া সহি সম্পাদন করিলাম,

১) সুশান্ত কুমার নস্কর
(শ্রী সুশান্ত কুমার নস্কর)

২) অঞ্জনা নস্কর.
(শ্রীমতী অঞ্জনা নস্কর)

**মুসাবিদাকারক**

[illegible]

সেখ আলাউদ্দিন আহমেদ
সাং - ধাড়সা, রাজারহাট
লাইসেন্স নং - XV/- 10

**টাইপ কারক**

উজ্জ্বল পাল

উজ্জ্বল পাল
এ. ই - ৮(সল্টলেক সিটি)
কলকাতা - ৬৪

**ইসাদী**

১) শ্রীপ্রেমচন্দ্রনস্কর -
সাং: উত্তর - রঘুনাথপুর.
পোঃ: রঘুনাথপুর -

২) [illegible]

অমীর মোল্লা.
সাং, R|E|1 রঘুনাথপুর
পোঃ রঘুনাথপুর
কলি ৭০০০ (৫৯)

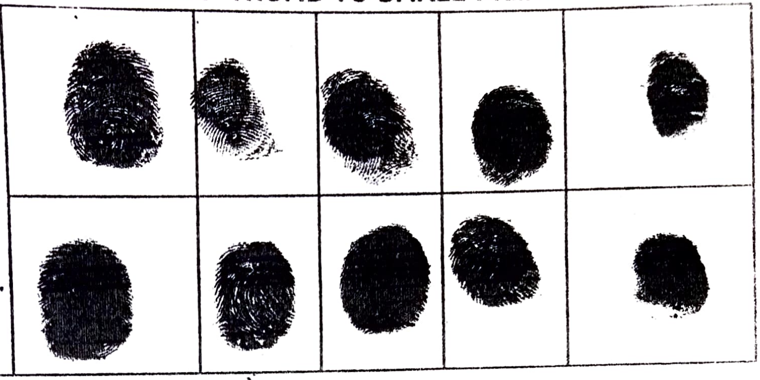
…KE OF THE
…ENTANT/
…ANT/SELLER/
…ER/CAIMENT
WITH PHOTO

# UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

N.B. - LH BOX-SMALL TO THUMB PRINTS
R.H. BOX- THUMB TO SMALL PRINTS

[signature]

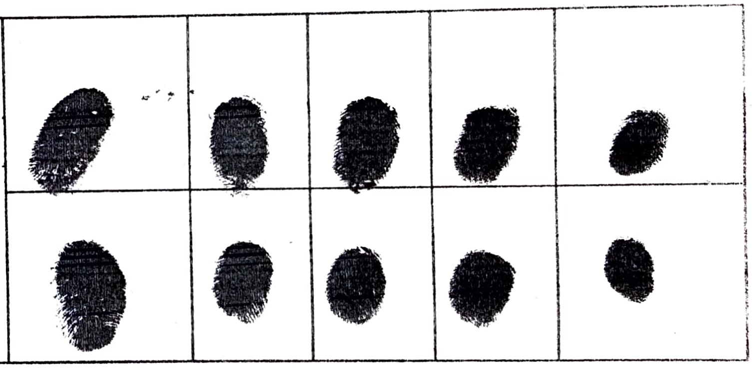
LH.
RH.



ATTESTED :- [signature]

[signature]

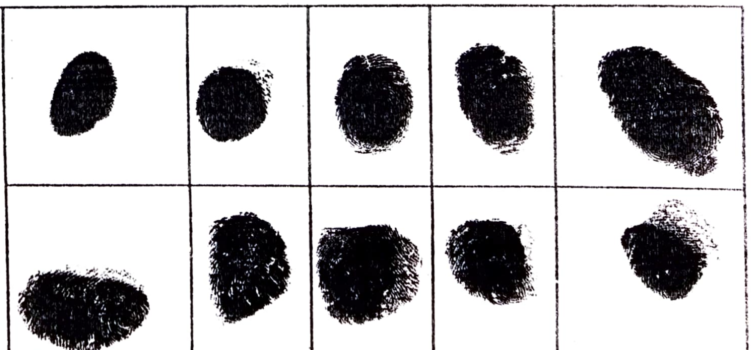
LH.
RH.



ATTESTED :- [signature]

SILV… …CTION
Pran Ballav Sarkar
Proprietor

LH.
RH.



ATTESTED :- SILVERLINE CONSTRUCTION

Pran Ballav Sarkar

Proprietor

…KE OF THE
…ENTANT/
…IANT/SELLER/
…YER/CAIMENT
WITH PHOTO

# UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

N.B. - LH BOX-SMALL TO THUMB PRINTS
R.H. BOX- THUMB TO SMALL PRINTS

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | LH. | | | | | |
| | RH. | | | | | |

ATTESTED :-

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PHOTO | LH. | | | | | |
| | RH. | | | | | |

ATTESTED :-

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PHOTO | LH. | | | | | |
| | RH. | | | | | |

ATTESTED :-

**Government Of West Bengal**
**Office of the A. D. S. R. BIDHAN NAGAR**
**BIDHAN NAGAR**
**Endorsement For deed Number :I-04690 of :2008**
**(Serial No. 04928, 2007)**

**)1/01/1900**

**ertificate of Market Value(WB PUVI rules 1999)**

ertified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs-300000/-

ertified that the required stamp duty of this document is Rs 266010 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs-20000

Name of the Registering officer :
**Designation :ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR**

On 18/06/2007

**resentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1))**

resented for registration at 12.00 on :18/06/2007,at the Office of the A. D. S. R. BIDHAN NAGAR by Pran Ballav arkar.Claimant.

**dmission of Execution(Under Section 58)**

xecution is admitted on 18/06/2007 by

1. Susanta Kr Naskar, son of Lt. Bakreswar Naskar Uttar Raghunathpur Thana Rajarhat,Pin 700059, By caste Hindu,by Profession Business
2. Anjana Naskar, wife of Krishna Ch. Naskar Uttar Raghunathpur Thana Rajarhat,Pin 700059, By caste Hindu,by Profession House wife
3. Raju Sarkar, son of Pran Ballav Sarkar 2 Niranjan Pally Thana Dum Dum Airport Pin 700136, By caste Hindu,by Profession Business
4. Pran Ballav Sarkar Proprietor Silver Line Construction 2 Niranjan Pally, Panchkari K Kolkata-700136,Kolkata-700136, profession Business

entified By Krishna Ch. Naskar, son of Bakreswar Naskar Raghunath Pur N-24-pgs 700059 Thana: Rajarhat, by caste ndu,By Profession Business

Name of the Registering officer :**Nurul Amin Khan**
**Designation :ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR**

**)n 19/06/2007**

**[Nurul Amin Khan]**
**ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR**
**OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BIDHAN NAGAR**
**Govt. of West Bengal**

**Government Of West Bengal**
**Office of the A. D. S. R. BIDHAN NAGAR**
**BIDHAN NAGAR**
**Endorsement For deed Number : I-04690 of : 2008**
(Serial No. 04928, 2007)

**ent of Fees:**

e Paid in rupees under article : A(1) = 41789/- E = 7/- on:19/06/2007

**eficit stamp duty**

eficit stamp duty Rs 146020/- is paid by the draft no. :070274, Draft date:19/06/2007, Bank name:State Bank Of India, ladhyamgram received on 19/06/2007

Name of the Registering officer :**Nurul Amin Khan**
**Designation :ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR**

**On 08/04/2008**

**Admissibility(Rule 43)**

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A Article number 23,4 of Indian Stamp Act 1899 also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.-10/-

Name of the Registering officer :**Nurul Amin Khan**
**Designation :ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR**

**[Nurul Amin Khan]**
**ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR**
**OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BIDHAN NAGAR**
**Govt. of West Bengal**

***ate of Registration under section 60 and Rule 69.***

egistered in Book - I
CD Volume number 5
Page from 1326 to 1344
being No 04690 for the year 2008.

(Nurul Amin Khan) 09-April-2008
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A. D. S. R. BIDHAN NAGAR
West Bengal